



AZURY

THE REAL ESTATE EXPERIENCE

Erstinformationspaket für Eigentümer

JANUAR 2023



Inhalte

- 01 Vermarktung der nächsten Generation
- 02 Dienstleistungen von Azury
- 03 Multi-Channel-Vermarktung
- 04 Immersive Immobilienvermarktung
- 05 Ausgewählte Referenzen



Vermarktung der nächsten Generation



DIGITAL

Wir setzen auf digitale Prozesse und ein modernes Vermarktungserlebnis für unsere Kunden und Partner.



INNOVATIV

Wir digitalisieren Immobilien und Yachten vollständig, sodass sie anschließend über Virtual Reality weltweit begehbar sind.



PERSÖNLICH

Unsere erfahrenen Berater kümmern sich um Sie! Wir stehen Ihnen für eine umfassende, professionelle Betreuung zur Verfügung.



HOCHWERTIG

Wir sind spezialisiert auf den Vertrieb von exklusiven Immobilien und Yachten.

Dienstleistungen von Azury



Immobilienkauf

Unser breites Portfolio an hochwertigen Immobilien lässt sich über unsere Webseite, über Virtual Reality oder in unseren Experience Stores erleben.



Immobilienverkauf

Wir verkaufen Ihre Immobilie mit Hilfe der Azury Innovationsvermarktung und bieten Ihnen eine professionelle Betreuung während des gesamten Prozesses an.



Immobilienbewertung

Wir bieten Ihnen einen Richtwert über unser webbasiertes Bewertungstool sowie eine persönliche und marktorientierte Preiseinschätzung an.



After Sales Services

Wir bieten Ihnen eine Rundumbetreuung – auch nach dem erfolgreichen Immobilienverkauf.

The Real Estate Experience



Digitaler Zwilling

Mit unserer Aufnahmetechnologie und künstlicher Intelligenz erstellen wir ein dreidimensionales Modell Ihres Objektes.



Virtuelle Besichtigung

Mit unseren Virtual Reality Touren können Interessenten den Digitalen Zwilling von überall auf der Welt besichtigen.



Experience Stores

Wir präsentieren Ihr Objekt in unseren Experience Stores und qualifizieren Interessenten mit Hilfe von VR-Technologie.

Azury Technologie

Digitalisierung Ihrer Immobilie

AZURY

Erstinformationspaket für Eigentümer



Professionelle
Fotografien



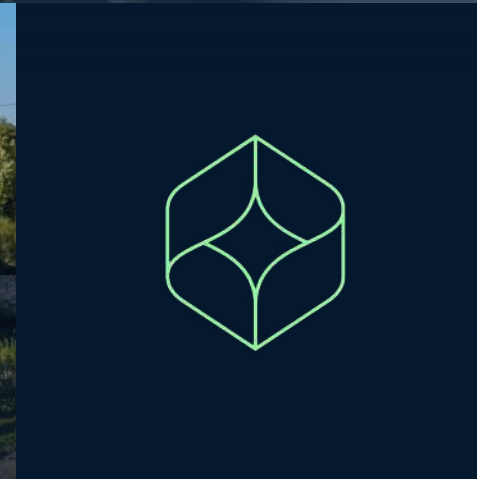
Hochwertige
Videoproduktion



Stereoskopische
360° Aufnahmen



Drohnenaufnahmen



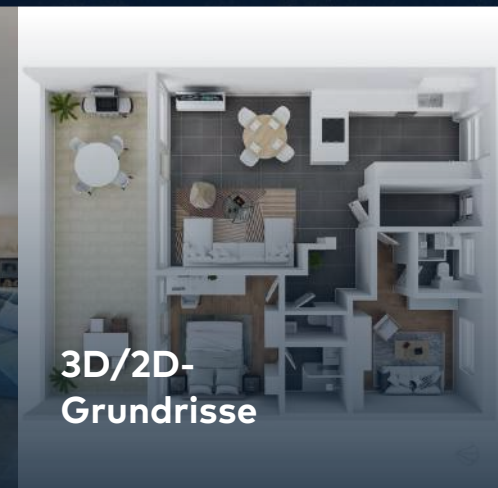
Digitaler Zwilling



In-house
Medienproduktion



360° Rundgang



3D/2D-
Grundrisse

Leistungen



Premium-Exposé



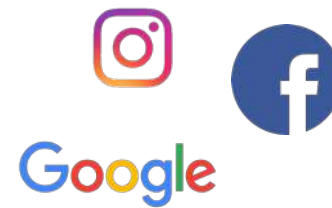
Webseite



Social Media



Immobilienportale



Sponsored Ad Kampagnen

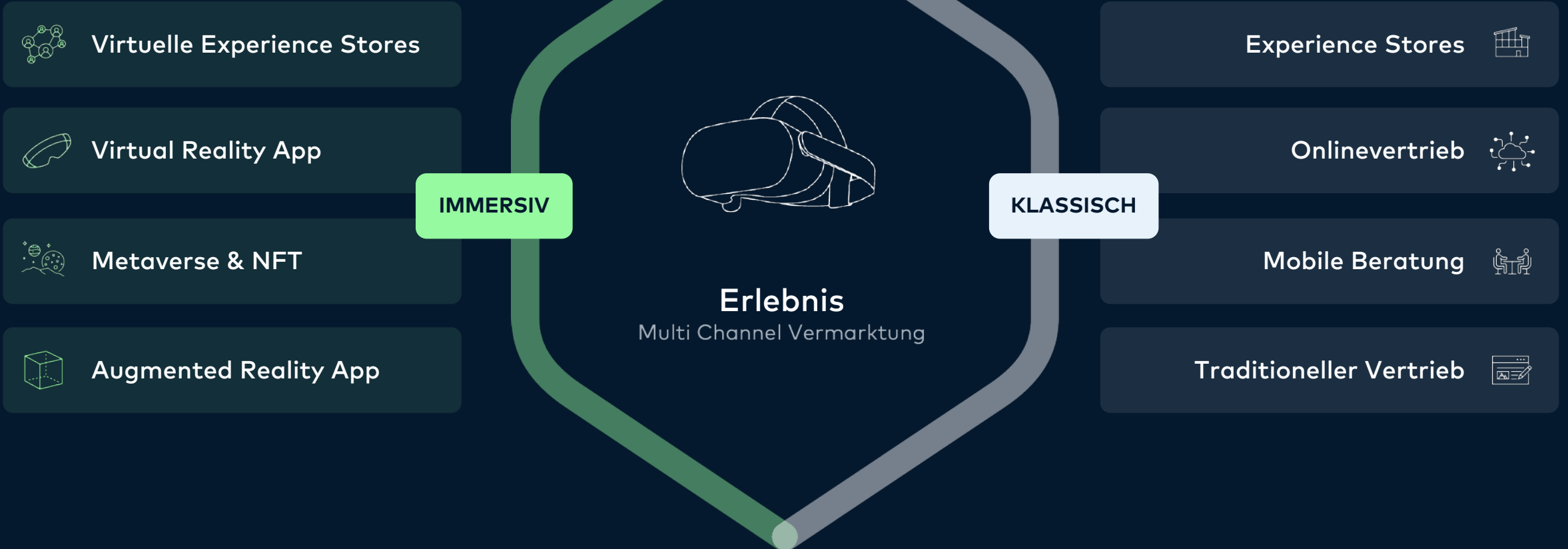


Printmedien

Multi-Channel-Vermarktung

Innovativ & Immersiv

Klassisch

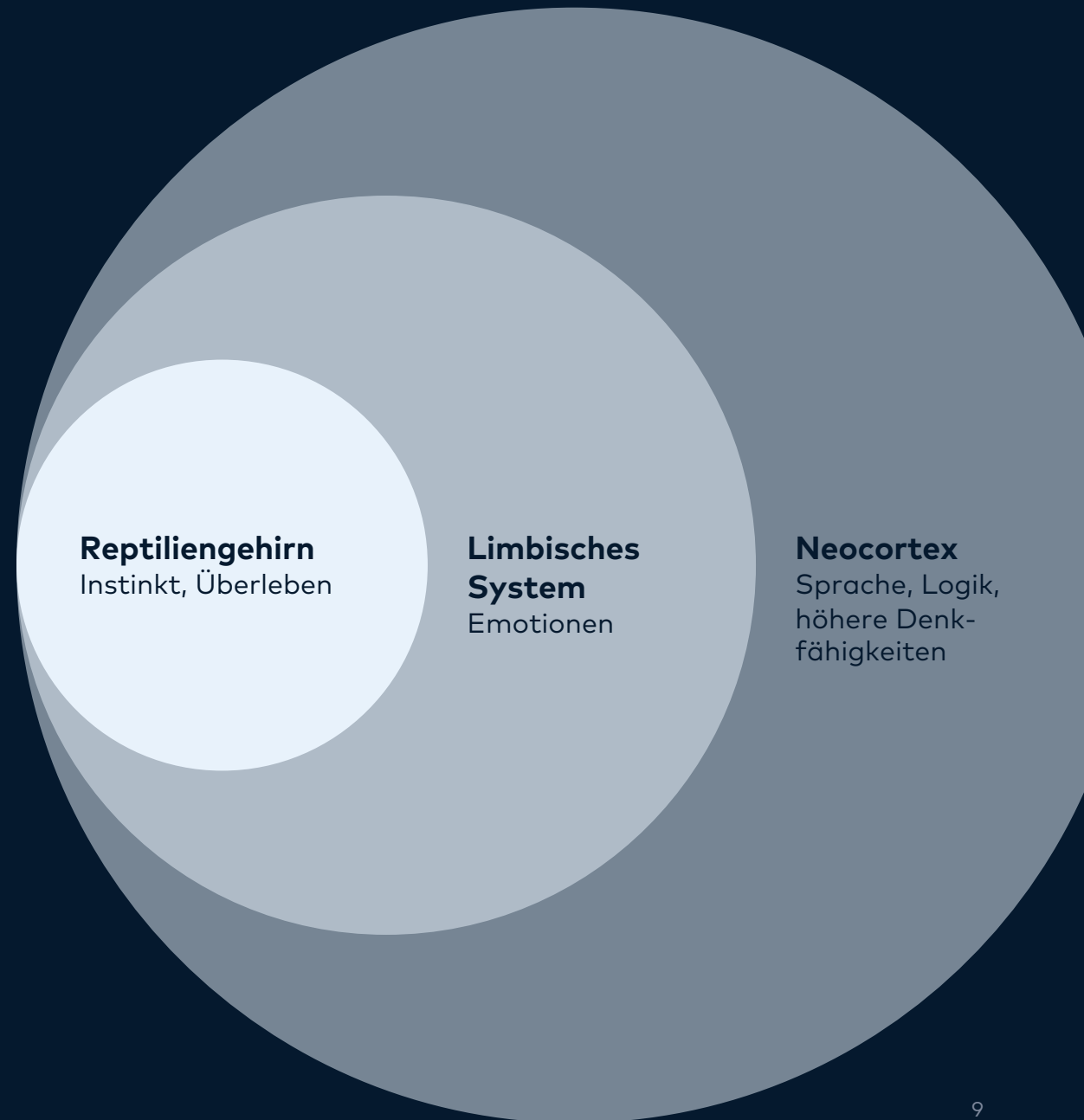


Virtual Reality

Der Gamechanger für die Immobilienbranche.

- Die VR Brille erzeugt im Gehirn ein real wirkendes Erlebnis
- Vollständiges Eintauchen mittels VR-Brille
- Realistisches 3D-Raumgefühl
- Interaktion mit digitalen Inhalten
- Wecken von Emotionen

→ **ORTSUNABHÄNGIGE, VIRTUELLE BESICHTIGUNG**



Immersive Immobilienvermarktung

Ihre Vorteile

Innovative Objektpräsentation

Ihre Immobilie wird optimal in Szene gesetzt und in einem virtuellen Erlebnis begehbar gemacht.

Weltweite Vermarktung

Durch unsere Virtual Reality App wird die Immobilienbegehung von jedem Ort dieser Welt ermöglicht.

Ideale Vorqualifikation

Weniger Besichtigungstermine durch selektierte, hochqualifizierte Interessenten mit Kaufabsicht.



Experience Stores

Innovatives Beratungserlebnis für Immobilien aus dem Premium Segment.

Vor Ort

High Tech Experience Store Konzept an ausgewählten Standorten mit Branchenexperten

+

Virtuell

Experience Stores in der digitalen Welt für eine ortsunabhängige Erlebnisberatung

MÜNCHEN

LUXEMBURG

METAVVERSE

SAARBRÜCKEN

BERLIN

Verkaufen mit Azury

Ausgewählte Referenzen



St. Tropez FRANKREICH

Wohnfläche: ca. 383 m²

Verkaufspreis: 11.900.000 €



Bogenhausen MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 151 m²

Verkaufspreis: 3.300.000 €



Bogenhausen MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 86 m²

Verkaufspreis: 1.480.000 €



Mitte BERLIN

Wohnfläche: ca. 95 m²

Verkaufspreis: 780.000 €



Bonnieux FRANKREICH

Wohnfläche: ca. 156 m²

Verkaufspreis: 2.500.000 €



Lehel MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 178 m²

Verkaufspreis: 4.200.000 €



Maxvorstadt MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 35 m²

Verkaufspreis: 445.000 €



Walferdange LUXEMBURG

Wohnfläche: ca. 96 m²

Verkaufspreis: 850.000 €

Verkaufen und Vermieten mit Azury

Kontakt



Anna Wilckens
AREA MANAGER MUNICH

Anna.Wilckens@azury.de
+49 89 215 382 531



Amelie Schaffer
LETTING ADVISOR MUNICH

Amelie.Schaffer@azury.de
+49 89 215 382 534

hello@azury.de
www.azury.de