



AZURY

THE REAL ESTATE EXPERIENCE

Leistungsumfang der
Immobilienvermarktung

OKTOBER 2024



Inhalte

- 01 Vermarktung der nächsten Generation
- 02 Unsere Dienstleistungen
- 03 Multi-Channel-Vermarktung
- 04 Immersive Immobilienvermarktung
- 05 Ausgewählte Referenzen



Vermarktung der nächsten Generation



DIGITAL

Wir setzen auf digitale Prozesse und ein modernes Vermarktungserlebnis für unsere Kunden und Partner.



INNOVATIV

Wir digitalisieren Immobilien und Yachten vollständig, sodass sie anschließend über Virtual Reality weltweit begehbar sind.



PERSÖNLICH

Unsere erfahrenen Berater kümmern sich um Sie! Wir stehen Ihnen für eine umfassende, professionelle Betreuung zur Verfügung.



HOCHWERTIG

Wir sind spezialisiert auf den Vertrieb von exklusiven Immobilien und Yachten.

Unsere Dienstleistungen



Immobilienkauf

Unser breites Portfolio an hochwertigen Immobilien lässt sich über unsere Webseite, über Virtual Reality oder in unseren Experience Stores erleben.



Immobilienverkauf

Wir verkaufen Ihre Immobilie mit Hilfe der Azury Innovationsvermarktung und bieten Ihnen eine professionelle Betreuung während des gesamten Prozesses an.



Immobilienbewertung

Wir bieten Ihnen einen Richtwert über unser webbasiertes Bewertungstool sowie eine persönliche und marktorientierte Preiseinschätzung an.



After Sales Services

Wir bieten Ihnen eine Rundumbetreuung – auch nach dem erfolgreichen Immobilienverkauf.

The Real Estate Experience



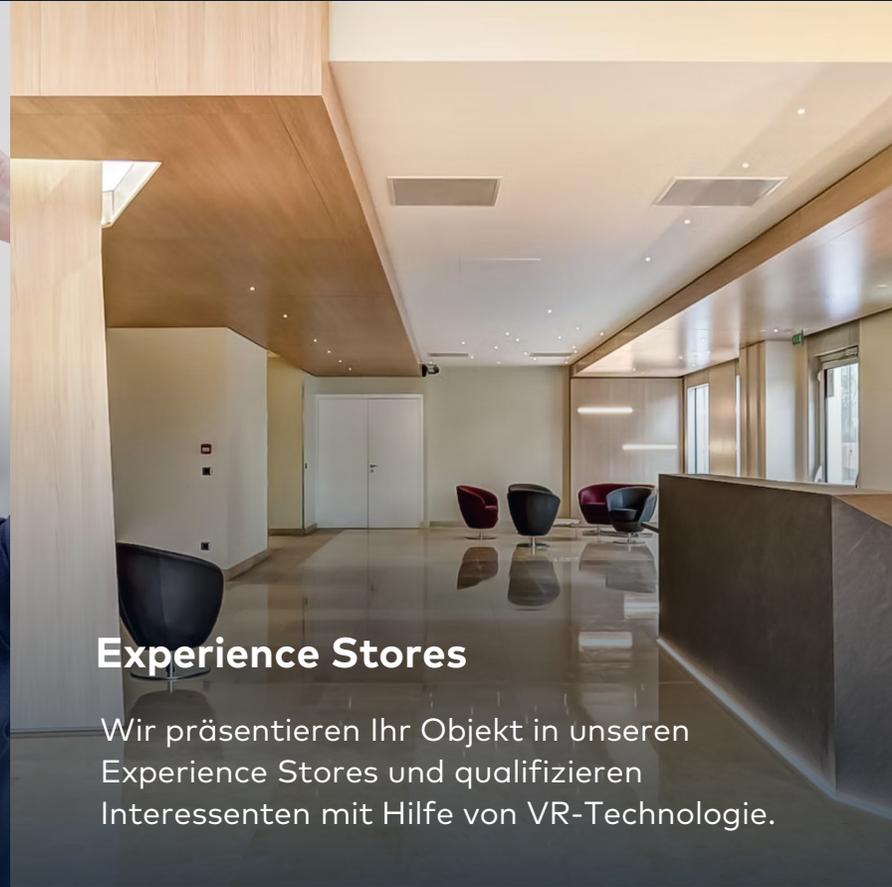
Digitaler Zwilling

Mit unserer Aufnahmetechnologie und künstlicher Intelligenz erstellen wir ein dreidimensionales Modell Ihres Objektes.



Virtuelle Besichtigung

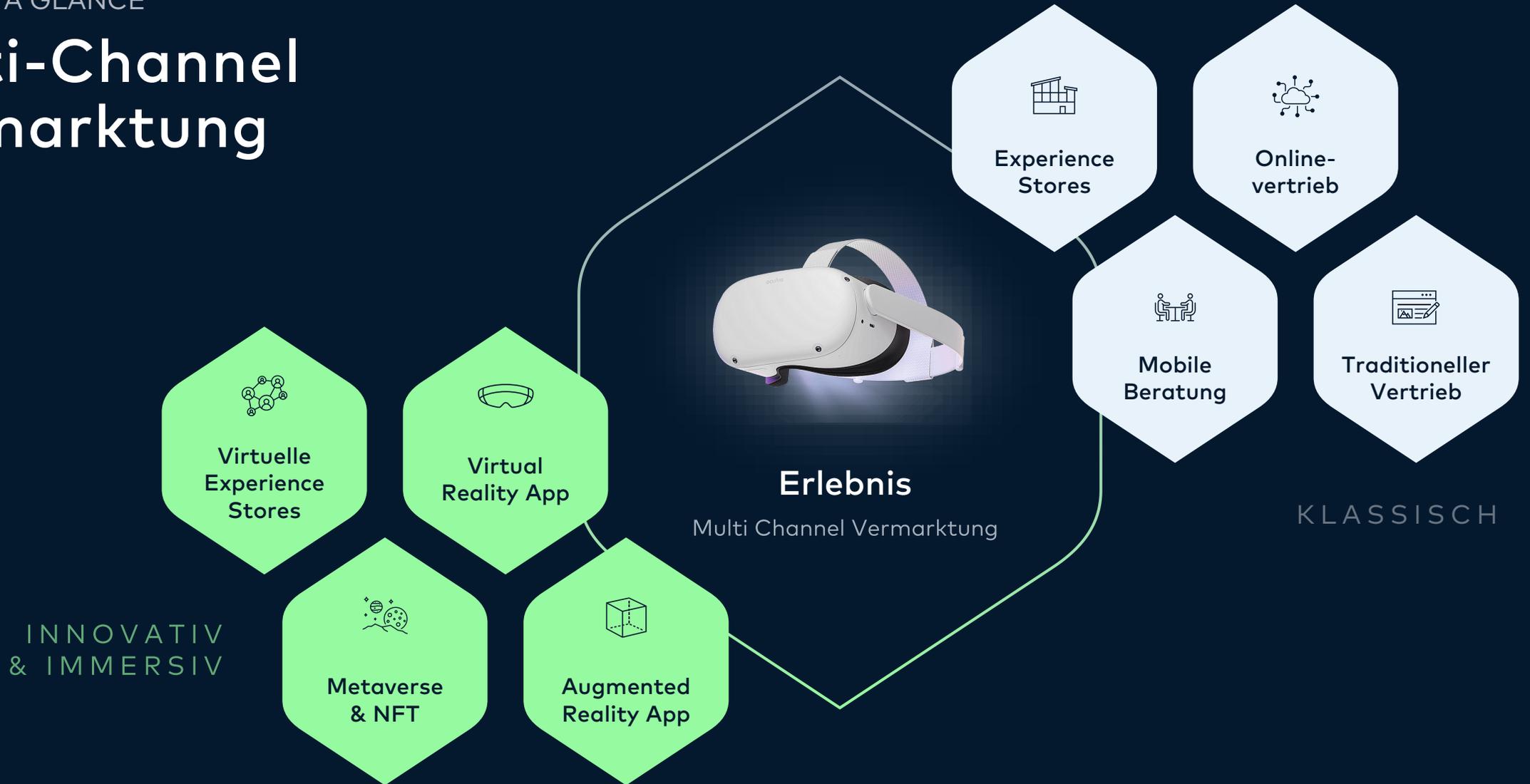
Mit unseren Virtual Reality Touren können Interessenten den Digitalen Zwilling von überall auf der Welt besichtigen.



Experience Stores

Wir präsentieren Ihr Objekt in unseren Experience Stores und qualifizieren Interessenten mit Hilfe von VR-Technologie.

Multi-Channel Vermarktung



INNOVATIV & IMMERSIV

Digitalisierung Ihrer Immobilie

AZURY

Leistungsumfang der Immobilienvermarktung



Professionelle
Fotografien



Hochwertige
Videoproduktion



Stereoskopische
360° Aufnahmen



Drohnenaufnahmen



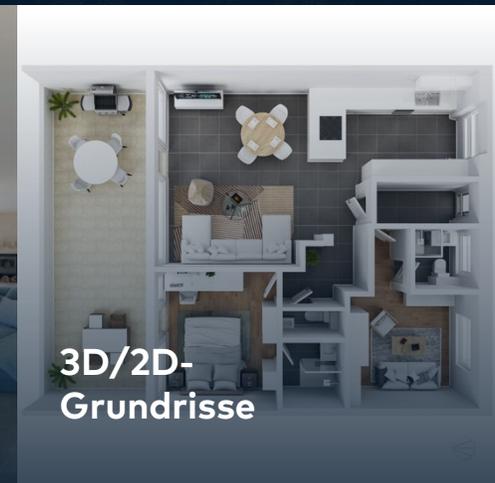
Digitaler Zwilling



In-house
Medienproduktion



360° Rundgang



3D/2D-
Grundrisse

INNOVATIV & IMMERSIV

Virtual Reality

Der Gamechanger für die Immobilienbranche.

Die VR Brille erzeugt im Gehirn ein real wirkendes Erlebnis

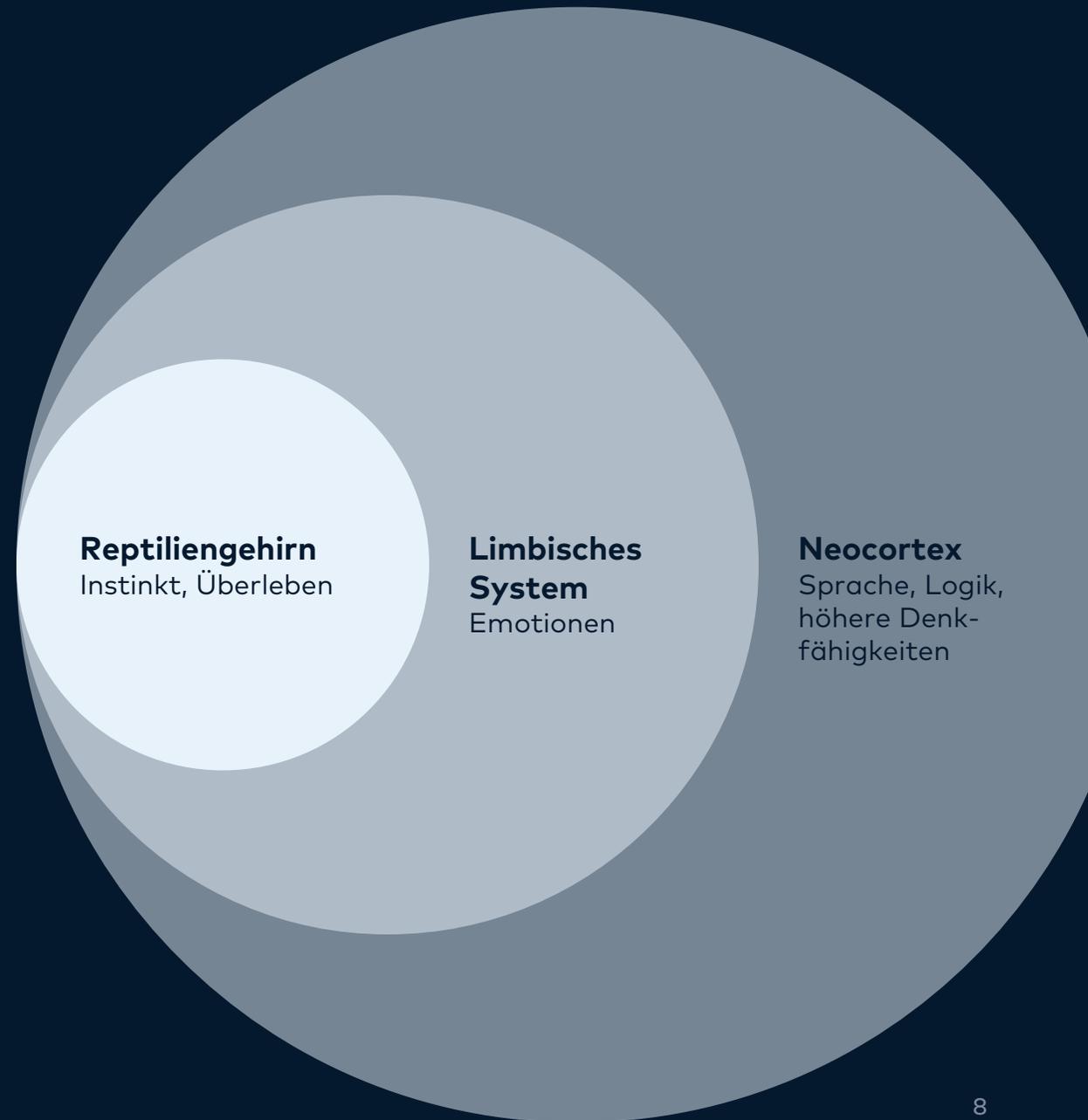
Vollständiges Eintauchen mittels VR-Brille

Realistisches 3D-Raumgefühl

Interaktion mit digitalen Inhalten

Wecken von Emotionen

→ **ORTSUNABHÄNGIGE, VIRTUELLE BESICHTIGUNG**



INNOVATIV & IMMERSIV

Ihre Vorteile

Innovative Objektpräsentation

Ihre Immobilie wird optimal in Szene gesetzt und in einem virtuellen Erlebnis begehbar gemacht.

Weltweite Vermarktung

Durch unsere Virtual Reality App wird die Immobilienbegehung von jedem Ort dieser Welt ermöglicht.

Ideale Vorqualifikation

Weniger Besichtigungstermine durch selektierte, hochqualifizierte Interessenten mit Kaufabsicht.



INNOVATIV & IMMERSIV

Experience Stores

Innovatives Beratungserlebnis für Immobilien aus dem Premium Segment.

Vor Ort

High Tech Experience Store Konzept an ausgewählten Standorten mit Branchenexperten



MÜNCHEN



BERLIN



LUXEMBURG



SAARBRÜCKEN



Was wir für Sie übernehmen

Premium-Exposé

Webseite

Social Media

Immobilienportale

Printmedien

Sponsored Ad Campaigns



VERKAUFEN MIT AZURY

Ausgewählte Referenzen



St. Tropez FRANKREICH

Wohnfläche: ca. 383 m²



Bogenhausen MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 151 m²



Bogenhausen MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 86 m²



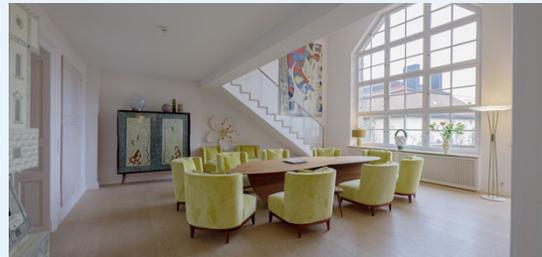
Mitte BERLIN

Wohnfläche: ca. 95 m²



Bonnieux FRANKREICH

Wohnfläche: ca. 156 m²



Lehel MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 178 m²



Maxvorstadt MÜNCHEN

Wohnfläche: ca. 35 m²



Walferdange LUXEMBURG

Wohnfläche: ca. 96 m²

QUALIFIZIERTE ANSPRECHPARTNER

Unser Team



Mareike Wettig
AREA MANAGER
MUNICH



Amadeus Doroch
REAL ESTATE AGENT



Justin Renzaho
AREA MANAGER
LUXEMBURG

muenchen@azury.de

www.azury.de

